

# ▷ Totaalconcept Loadingdocks

loadingdock



## Zorgeloos maatwerk op uw bouwproject

Het mijden van risico's, het beperken van faalkosten en kortere bouw tijden zijn essentiële thema's om de bouw van een logistieke hal tot een succes te maken. Vanuit die vraagstelling heeft Martens prefab beton het Loadingdock ontwikkeld. Het Loadingdockconcept biedt de oplossing en vervangt de traditionele bouw methode om dockposities te realiseren. Ons concept gaat zelfs verder. Naast het Loadingdock produceren, leveren en monteren wij vele andere betonnen prefab elementen, waaronder de complete betonnen gevellijn. Martens prefab beton produceert onder KOMO-productcertificaat. Het Loadingdockconcept kent vele voordelen. In deze folder worden een negental productgerelateerde voordelen belicht die een Loadingdock tot een succes maken. Naast productgerelateerde voordelen zijn er ook vele voordelen voor aannemer en bouwweigenaar. Omdat deze sterk afhankelijk zijn van de bouwsituatie lichten we deze liever toe in een persoonlijk gesprek.

### 1 - Maatwerk frame voor levelerleverancier en type

Afhankelijk van het toe te passen type leveler, past Martens prefab beton in samenspraak met de gerenommeerde levelerleverancier de omranding aan. De omranding is gemaakt van thermisch verzinkt staal. Wanneer bijvoorbeeld de opleggerdeuren in pandig geopend dienen te worden, zoals bij koeltransport of geconditioneerd transport, dan biedt een aanpassing aan het frame hiertoe de mogelijkheid. Zo bent u verzekerd van een naad- en foutloze aansluiting tussen de leveler, de omranding en de vloer.

### 2 - Vloer op afschot

Het Loadingdockstelsel is een compleet concept. Zo is de vloer voorzien van een afschot richting de laadkuil. Eventueel water kan zich niet verzamelen onder de docks, waardoor je een droge omgeving creëert. De vloer kan worden uitgevoerd voor logistieke hallen met verschillende perronhoogten.

### 3 - De ingestorte omranding dient tevens als vloerbekisting

Het Loadingdock wordt circa 150 mm onder het vloerpeil afgestort. Wanneer de vloer wordt gestort, zal de leveleromranding hierdoor ook worden gebruikt als vloerbekisting. Dit bespaart bekistingmateriaal en arbeid op de bouwplaats. Met de rondom nog bloot liggende beugelwapening kan de vloerleverancier het dock verbinden met de vloerveldwapening.

### 4 - Mantelbuis

In samenspraak wordt bepaald waar de mantelbuis ten behoeve van de elektravoorziening voor de leveler wordt opgenomen. Het resultaat is dat de elektrakabels goed zijn beschermd en uit het zicht worden geplaatst. Ook bij renovatie kan de mantelbuis worden gebruikt voor het aansluiten van een andere leveler.

### 5 - Totaalconcept met tussenwanden

Afhankelijk van het krachten spel en de toe te passen bouw methode kan Martens prefab beton de tussenwanden uitvoeren als dragende of niet-dragende wandconstructies.

En door het toepassen van zelfverdichtende beton bij zowel de wanden als bij de Loadingdocks, zorgen wij mede voor een representatieve gevellijn. Ook kleurbeton behoort tot de mogelijkheden.

### 6 - Snelle montage

Wij verzorgen ook de betonmontage van de Loadingdocks. Onze vakmensen kunnen tot circa 10 posities per dag monteren. Dat is gemiddeld zo'n 45m<sup>3</sup> gevellijn op één dag! Deze snelle montage zorgt ervoor dat u binnen afzienbare tijd verder kunt met de aansluitende bouw werkzaamheden. Deze dragen bij aan kostenbesparende bouw methodes.

### 7 - Gegarandeerd maatvast

De kracht van het Loadingdock komt voort uit de productie methode. Martens prefab beton maakt gebruik van een stalen mal met binnenkern. Deze maltechnologie staat garant voor maatvastheid en een representatieve uitstraling. Afwijkingen zijn uitgesloten en de levelerleverancier kan in een later stadium gemakkelijk de leveler plaatsen. Ook de wanden tussen de docks produceren wij met grote maatvastheid en nauwkeurigheid.

### 8 - Instorthulzen voor stootbumpers

In overleg wordt de plaats van de instorthulzen bepaald. Dit resulteert in een later stadium in een boorloos montagegemak van de stootbumpers. Hiermee zijn afspringende schellen en de eventuele aansluitende reparatie uitgesloten.

### 9 - Gevellijn: zaagtand- of lijnopstelling

De gevellijn kan zowel in een zaagtandopstelling als in een rechte lijn worden gerealiseerd. Wanneer de dockposities in een zaagtandopstelling worden geplaatst, zijn de voordelen qua bouw methode en montage zo mogelijk nog groter. Door het toepassen van zelfverdichtende beton bij zowel de wanden als bij de Loadingdocks, zorgen wij voor een representatieve gevellijn.

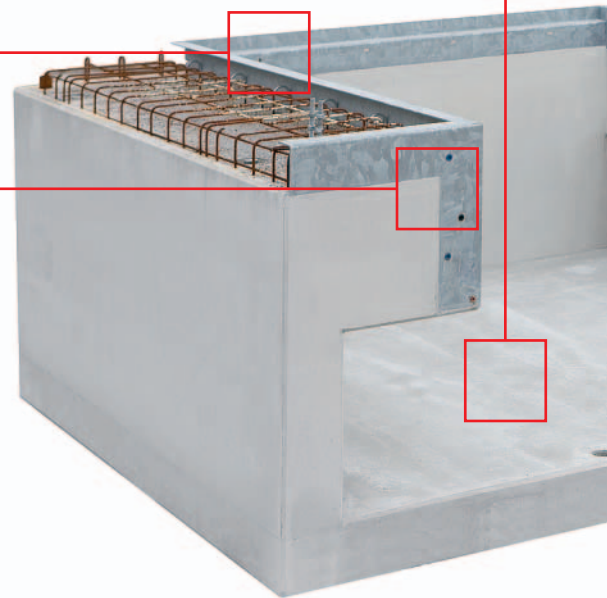
**1 - Maatwerk frame voor levelerleverancier en type**



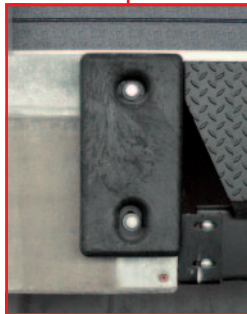
**2 - Vloer op afschot**



**9 - Gevellijn: zaagtand- of lijnopstelling**



**8 - Instorthulzen voor stootbumpers**



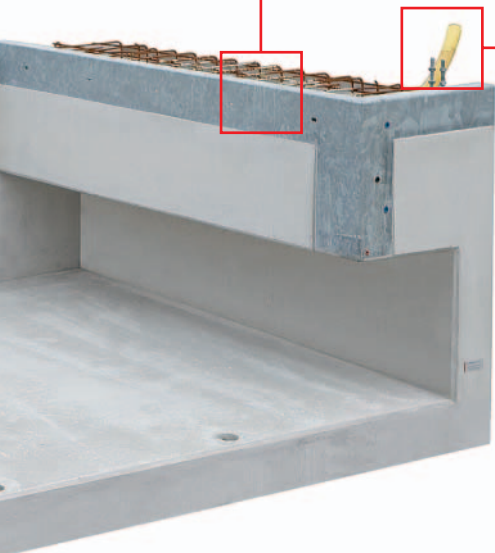
**7 - Gegarandeerd maatvast**



**3 - De ingestorte omranding dient tevens als vloerbekisting**



**4 - Mantelbuis**



**6 - Snelle montage**



**5 - Totaalconcept met tussenwanden**





*Loadingdocks in gebruiksfase*



*Representatieve gevellijn met Loadingdocks*

